

وزارت تعاون

معاونت طرح و برنامه

طرح توجیه فنی ، مالی و اقتصادی

پروژه و نگهداری زنبور عسل

با ظرفیت یکهزار کندو

تیرماه ۱۳۸۲

خلاصه طرح

موضوع طرح: پرورش و نگهداری زنبور عسل

ظرفیت: یکهزار کندوی لانگسروت

محل اجرای طرح: قابل اجرا در استانهای آذربایجان شرقی، آذربایجان غربی، لرستان، کردستان، مازندران، کرمان، خوزستان، همدان و اصفهان.

سرمایه گذاری کل: ۵۴۴/۸۹ میلیون ریال

سهم آورده متقاضی: ۵۴/۸۹ میلیون ریال

سهم تسهیلات: ۴۹۰ میلیون ریال

دوره بازگشت سرمایه: ۲۱ ماه

میزان اشتغال زایی: ۹ نفر

مقدمه :

عسل حاوی بیش از هفتاد ماده مفید برای بدن انسان است. اساسا عسل از گلوکز، فروکتوز و منو ساکارید ها ساخته شده است. همچنین عسل دارای آنزیم های مفیدی از جمله آمیلاز، سوکراز، کاتالاز، پراکسیداز و لیپاز بوده و در رده بندی غذاهای سرشار از آنزیمها مقام نخست را به خود اختصاص داده است. ضمن اینکه مواد معدنی مختلفی مانند کلسیم، سدیم، پتاسیم، منیزیم، آهن، کلر، فسفر، گوگرد و ید نیز در عسل یافت می شوند.

عسل به عنوان یک ماده کامل غذایی همچنین دارای انواع ویتامین ها (B₁, B₂, B₃, B₆, B₁₂, C, E, K)، اسیدهای آلی (اسید مالیک، وینیک، سیتریک، لاکتیک و اگزالیک) و پروتئین ها بوده و می تواند ۳۱۵ تا ۳۳۵ کیلوکالری انرژی (به ازای هر یکصد گرم) تولید نماید.

از دیگر سو عسل دارای خواص درمانی، ضد عفونی کنندگی و حفاظت از مواد آلی در مقابل تجزیه و فساد می باشد. ابن سینا دانشمند بزرگ ایران در کتاب قانون ، در مورد معجون فلاسفه (تهیه شده با عسل) می نویسد : « ... در هنگام زیاد شدن بلغم، اندرون را تقویت، نیرو را زیاد، اشتها را باز می کند، عسل ، خوراکی است که جوانی را جاویدان می سازد، حافظه را نیرو می بخشد و گذشته را در خاطره زنده می کند، اندیشه را پاک و زبان را می گشاید.»

کلیه موارد مطروحه ، اهمیت استفاده از عسل به عنوان یک ماده غذایی مقوی و همچنین دارویی طبیعی را خاطر نشان می سازند. از دیگر سو با عنایت به رشد جمعیت و تنوع محصولات تولیدی و بالا رفتن سطح رقابت در زمینه عرضه انواع محصولات غذایی ، بهبود مستمر کیفیت محصولات و ایجاد تنوع در عرضه مناسب تر، از مواردی هستند که بایستی هر چه بیشتر مد نظر قرار گیرند. رعایت این موارد می تواند منجر به دسترسی آسان و ارزان مصرف کنندگان به مواد غذایی شود.

طی فرایند پرورش و نگهداری زنبور عسل، همچنین اقدام به ازدیاد کندوها می شود که این عمل به منظور ترمیم تلفات و فروش انجام می پذیرد. در مناطق گرمسیر حتی می توان از هر کندو یک بچه کندو گرفت.

با اجرای این طرح ، علاوه بر کسب سود مناسب اقتصادی می توان بستر مناسبی را برای اشتغال نیروهای ماهر و نیمه ماهر فراهم آورد که با توجه به ماهیت صنایع غذایی بانوان می توانند سهم بسزایی در آن داشته باشند.

توجیه اقتصادی طرح :

الف - سرمایه گذاری ثابت :

الف - ۱) زمین :

با توجه به اینکه ، زنبورداران کندوهای خود را معمولاً در اراضی زراعی و باغات متعلق به خود یا دیگران مستقر نموده و این کار باعث کمک به گرده افشانی گیاهان و افزایش محصول می‌گردد و بعلاوه کندوها در فصول مختلف سال و به فراخور آب و هوا ، کوچ داده می‌شوند هزینه زمین در محاسبات وارد نمی‌شود.

الف - ۲) ماشین آلات:

ردیف	شرح	تعداد	هزینه واحد (هزار ریال)	هزینه کل (میلیون ریال)
۱	کندو	۱۰۰۰	۳۰۰	۳۰۰
۲	طبق با کادر	۱۰۰۰	۱۸	۱۸
۳	اکستراکتور	۱	۱۵۰۰	۱/۵
۴	صافی غسل	۶	۵۰	۰/۳
۵	دستگاه ذوب موم	۱	۳۵۰	۰/۳۵
۶	جعبه ملکه	۱۰۰۰	۱۰	۱۰
۷	قفسه چوبی ملکه	۱۰۰۰	۱	۱
۸	ظروف تغذیه	۱۰۰۰	۲/۵	۲/۵
۹	خرک پولک تراش	۵	۴	۰/۰۲
۱۰	چادر صحرایی	۲	۷۵۰	۱/۵
۱۱	تجهیزات زنبورداری	۵ سری	۲۰۰	۱
۱۲	باسکول	۱	۴۰۰	۰/۴
۱۳	ترازو	۱	۱۰۰۰	۱
۱۴	شعله افکن	۱	۸۰۰	۰/۸
جمع				۳۳۸/۳۷

الف - ۳) تاسیسات:

ردیف	شرح	تعداد	هزینه واحد (هزارریال)	هزینه کل (میلیون ریال)
۱	منبع آب ۱۰۰۰ لیتری	۱	۳۰۰۰	۳
۲	ژنراتور برق	۱	۵۰۰۰	۵
جمع				۸

الف - ۴) وسایل نقلیه :

ارقام به میلیون ریال

ردیف	شرح	تعداد	هزینه واحد	هزینه کل
۱	وانت نیسان	۱	۷۸	۷۸
جمع				۷۸

الف - ۵) هزینه‌های قبل از بهره‌برداری :

ارقام به میلیون ریال

ردیف	شرح	هزینه کل
۱	هزینه تهیه طرح، مشاوره، اخذ مجوزها و ثبت تسهیلات	۲/۵
۲	آموزش	۱/۵
جمع		۴

جمع کل سرمایه گذاری ثابت

هزینه (میلیون ریال)	شرح
۳۳۸/۳۷	ماشین آلات
۷۸	وسایل نقلیه
۸	تاسیسات
۴	هزینه های قبل از بهره برداری
۴۲۸/۳۷	جمع
۲۱/۴۲	پیش بینی نشده (معادل ۵٪ اقلام فوق)
۴۴۹/۷۹	جمع کل

ب- هزینه های جاری :

ب- ۱) مواد اولیه و نهاده های تولید :

هزینه کل (میلیون ریال)	هزینه واحد (هزارریال)	مصرف سالانه	شرح	ردیف
۱۰/۵	۳۰	۳۵۰	کندوی خالی	۱
۲۷	۳۰۰۰	۹ تن	شکر	۲
۱۰	۲۰	۵۰۰	موم آج شده	۳
۲/۵	-	-	دارو	۴
۳	-	-	ظروف بسته بندی عسل	۵
۳	-	-	رنگ روغن و سیم	۶
۵۶			جمع	

ب- ۲) حقوق و دستمزد :

ارقام به میلیون ریال

ردیف	شرح	تعداد - نفر	حقوق ماهانه	حقوق کل
------	-----	-------------	-------------	---------

۱۶/۸	۱/۲	۱	مدیر طرح	۱
۵/۶	۰/۴	۱-پاره وقت	حسابدار	۲
۶۳	۰/۹	۵	زنبوردار	۳
۱۲/۶	۰/۹	۱	راننده	۴
۷	۰/۵	۱-پاره وقت	دامپزشک	۵
۱۸/۲	۲۳٪ سهم حق بیمه کارفرما			
۱۲۳/۲	-	۹	جمع کل	

ب - ۳) هزینه نگهداری و تعمیرات :

ارقام به میلیون ریال

هزینه کل	نرخ	ارزش دارایی	شرح	ردیف
۰/۳۲	٪۴	۸	تاسیسات	۱
۱۳/۵۳	٪۴	۳۳۸/۳۷	ماشین آلات	۲
۷/۸	٪۱۰	۷۸	وسایل نقلیه	۳
۲۱/۶۵	جمع			

ب - ۴) هزینه استهلاک :

ارقام به میلیون ریال

هزینه کل	نرخ	ارزش دارایی	شرح	ردیف
۰/۹۶	٪۱۲	۸	تاسیسات	۱
۳۳/۸۴	٪۱۰	۳۳۸/۳۷	ماشین آلات	۲
۱۵/۶	٪۲۰	۷۸	وسایل نقلیه	۳
۵۰/۴	جمع			

ب- ۵) سوخت و انرژی :

شرح	واحد	مصرف سالانه	هزینه واحد (ریال)	هزینه کل (میلیون ریال)
بنزین	لیتر	۶۰۰۰	۶۵۰	۳/۹
گاز مایع	-	-	-	۰/۷۸
نفت سفید	لیتر	۲۰۰۰	۱۶۰	۰/۳۲
جمع				۵

جمع هزینه های جاری طرح

شرح	هزینه (میلیون ریال)
مواد اولیه و نهاده های تولید	۵۶
حقوق و دستمزد	۱۲۳/۲
نگهداری و تعمیرات	۲۱/۶۵
استهلاک	۵۰/۴
سوخت و انرژی	۵
اجاره انبار	۶
جمع	۲۶۲/۲۵
پیش بینی نشده (معادل ۵٪ اقلام فوق)	۱۳/۱۱
جمع کل	۲۷۵/۳۶

سرمایه در گردش (ششماهه)

شرح	هزینه (میلیون ریال)
مواد اولیه	۲۸
حقوق و دستمزد	۶۱/۶
سوخت و انرژی	۲/۵
اجاره انبار	۳
جمع کل	۹۵/۱

جمع کل سرمایه گذاری طرح

شرح	هزینه (میلیون ریال)
سرمایه ثابت	۴۴۹/۷۹
سرمایه در گردش	۹۵/۱
جمع کل	۵۴۴/۸۹

ج - فروش:

ردیف	شرح	ارزش واحد (هزارریال)	میزان تولید	ارزش کل (میلیون ریال)
۱	عسل خالص	۲۰۰۰۰	۲۰ تن	۴۰۰
۲	بچه کندو	۳۰۰	۳۵۰	۱۰۵
جمع				۵۰۵

برآورد هزینه های عملیاتی و غیر عملیاتی

ردیف	شرح	هزینه (میلیون ریال)
۱	استهلاک هزینه های قبل از بهره برداری (۴ ساله)	۱
۲	هزینه فروش و اداری (معادل ۲٪ فروش سالانه)	۱۰/۱
جمع		۱۱/۱

پیش بینی مالی طرح

شرح	میلیون ریال
درآمد (فروش)	۵۰۵
کسر می شود: قیمت تمام شده	۲۷۵/۳۶
سود ناویژه	۲۲۹/۶۴
کسر می شود: هزینه های اداری و فروش	۱۰/۱
سود عملیاتی	۲۱۹/۵۴
کسر می شود: استهلاک هزینه های قبل از بهره برداری	۱
سود ویژه قبل از کسر مالیات	۲۱۸/۵۴

محاسبه دوره برگشت سرمایه:

دوره بازگشت سرمایه = ۱/۷۳ سال (تقریباً ۲۱ ماه)

محاسبه نقطه سر به سر (در ۱۰۰٪ تولید)

(ارقام به میلیون ریال)

هزینه کل	هزینه ثابت		هزینه متغیر		شرح
	درصد	مبلغ	درصد	مبلغ	
۵۶	-	۰	۱۰۰	۵۶	مواد اولیه
۱۲۳/۲	۶۵	۸۰/۱	۳۵	۴۳/۱	حقوق و دستمزد
۵	۲۰	۱	۸۰	۴	سوخت و انرژی
۲۱/۶۵	۲۰	۴/۳۳	۸۰	۱۷/۳۲	تعمیر و نگهداری
۵۰/۴	۱۰۰	۵۰/۴	-	۰	استهلاک
۱۰/۱	-	۰	۱۰۰	۱۰/۱	توزیع و فروش
۱	۱۰۰	۱	-	۰	استهلاک قبل از بهره برداری
۶	۱۰۰	۶	-	۰	اجاره انبار
۱۳/۱۱	۱۵	۱/۹۷	۸۵	۱۱/۱۴	پیش بینی نشده
۲۸۶/۴۶	-	۱۴۴/۸	-	۱۴۱/۶۶	جمع

بر اساس محاسبات مبتنی بر اطلاعات جدول فوق نقطه سر به سر تولید معادل ۳۹/۸۵٪ می باشد.

محاسبه کارمزد وام

<p>۴۹۰ میلیون ریال</p> <p>شش ماه</p> <p>٪۱۳</p> <p>۳۱/۸۵ میلیون ریال</p>	<p>۱ - عقد مشارکت مدنی:</p> <p>مبلغ قرارداد:</p> <p>مدت قرارداد</p> <p>کارمزد</p> <p>کارمزد عقد مشارکت مدنی:</p>
--	--

<p>۵۲۱/۸۵ میلیون ریال</p> <p>۳۶ ماه</p> <p>٪۱۳</p> <p>۱۰۱/۷۶ میلیون ریال</p> <p>۱۳۳/۶۱ میلیون ریال</p> <p>۴۴/۵۴ میلیون ریال</p> <p>۱۶۳/۳۳ میلیون ریال</p>	<p>۲ - عقد فروش اقساطی:</p> <p>مبلغ قرارداد</p> <p>مدت قرارداد</p> <p>کارمزد تسهیلات</p> <p>کارمزد عقد فروش اقساطی</p> <p>کل کارمزد تسهیلات</p> <p>کارمزد سالانه</p> <p>اصل تسهیلات سالانه</p>
---	--

جدول بازپرداخت اصل و کارمزد تسهیلات :

ارقام به میلیون ریال

سال ۴	سال ۳	سال ۲	سال ۱	شرح
۸۱/۶۶	۱۶۳/۳۳	۱۶۳/۳۳	۸۱/۶۶	اصل بازپرداخت تسهیلات
۲۲/۲۷	۴۴/۵۴	۴۴/۵۴	۲۲/۲۷	کارمزد تسهیلات
۱۰۳/۹۳	۲۰۷/۸۷	۲۰۷/۸۷	۱۰۳/۹۳	جمع